

可否請教，先訴抗辯權怎麼申請

 潘慧珊（一般會員） 消費·借還錢·契約／借還錢 2023-11-05 21:00

因為男女朋友關係，買了一間房子，我是保證人；但我們現在分開了，保證人的關係，無法去更換保證人，想知道，保證人的關係，怎麼保護我自己，是否要申請先訴抗辯權，那申請了這個，是否可以保障我自己



匿名（認證法律人）

讚：3 留言：3

2023-11-05 23:18

提問所說的「申請」先訴抗辯權，如果意思是要向債權人「主張」先訴抗辯權（民法第745條），必須要看原保證契約有沒有記載「拋棄」先訴抗辯權的文句。假如有此記載的話，就無法作此主張了。至於保證人和債務人已經分手，不是免責的法定事由。

 消費·借還錢·契約 [先訴抗辯權，保證](#)

 潘慧珊（一般會員） 2023-11-07 10:35:04

 我想知道怎麼申訴，想申請一次看看

 潘慧珊（一般會員） 2023-11-07 10:36:40

 因為我也看不到合約書，所以想試看看，可以申請過嗎？

 匿名（認證法律人） 2023-11-07 11:02:37

 需要先看契約內容，通常保證契約都有拋棄先訴抗辯權的條款。這並不是試看看的問題。