


鄰居的樹長到我家，我可以自行修剪越界的枝枒嗎？

 LU0000045（一般會員） 房子·土地·鄰居 / 和鄰居的關係 2019-01-17 07:45

1. 鄰居的樹長到我家，有礙景觀，我可以不通知鄰居自行修剪越界的枝枒嗎？
 - 1-1. 若有跟鄰居反應，但對方仍沒有採取行動。這時再自行修剪，會被以什麼名義檢舉嗎？
2. 屬於A的樹結果後，果實跨越圍籬垂落至大馬路上，若路人摘其果實可能觸犯什麼法嗎？



法律百科（認證法律人）

讚：6 留言：11

2019-04-17 16:25

問題1. 和1-1.都是「植物越界」的情形。

如果只是「有礙景觀」，沒有「妨害土地利用」，就不符合民法第797條請求種植物者修剪的規定，且無論是否符合規定，都不能不通知鄰居自行修剪越界的枝枒，否則修剪破壞樹枝會涉及刑法毀損罪。

問題2.摘路邊果實的情形，則可能涉及竊盜罪。

種植物負有「避免樹木枝根逾越地界」的修剪管理義務

- （一）如果鄰居的植物越界，而且會妨害土地利用^[1]，可以要求鄰居在一定期間內修剪^[2]，解決越界且妨害土地利用的問題。
- （二）如果鄰居沒有在要求的期限內修剪植物，受妨害的人才可以自己修剪，並且可以要求鄰居支付修剪的花費^[3]。
- （三）問題中提到「有礙景觀」，不屬於妨害土地利用。只有會妨害土地利用的情形，才可以依法要求鄰居修剪^[4]。

如果沒有事先通知鄰居，也不是會妨害土地利用的情形，卻自行修剪鄰居種植的越界植物，可能涉及毀損罪^[5]。

摘路邊樹上的果實可能涉及竊盜罪

我們的理解是果實還在樹上，如果路人摘採果實，因為果實還沒從樹上掉下來，就仍是樹的一部分，是樹的所有人的所有物^[6]。沒有得到所有人的同意摘取果實，可能會涉及竊盜罪^[7]。

- [1] 民法第797條第3項：「越界植物之枝根，如於土地之利用無妨害者，不適用前二項之規定。」
- [2] 民法第797條第1項：「土地所有人遇鄰地植物之枝根有逾越地界者，得向植物所有人，請求於相當期間內刈除之。」
- [3] 民法第797條第2項：「植物所有人不於前項期間內刈除者，土地所有人得刈取越界之枝根，並得請求償還因此所生之費用。」
- [4] 高等法院100年上字第147號民事判決。
- [5] 刑法第354條：「毀棄、損壞前二條以外之他人之物或致令不堪用，足以生損害於公眾或他人者，處二年以下有期徒刑、拘役或五百元以下罰金。」
- [6] 民法第66條第2項：「不動產之出產物，尚未分離者，為該不動產之部分。」
- [7] 刑法第320條：「I 意圖為自己或第三人不法之所有，而竊取他人之動產者，為竊盜罪，處五年以下有期徒刑、拘役或五百元以下罰金。
II 意圖為自己或第三人不法之利益，而竊佔他人之不動產者，依前項之規定處斷。
III 前二項之未遂犯罰之。」

◆ 毀損罪，竊盜罪，越界植物

匿名（進階會員） 2019-04-24 02:13:24

我想請問一下，我再自己的土地應該擁有地權及天空權。別人的樹枝長到我家裡，是佔據了我的



天空權，這樣雖然不妨礙土地利用，但是能否算侵占我的權利呢？

洪品毅（認證法律人） 2019-12-15 06:40:53



法律上並無「天空權」一事，因此，無權利之侵害。

LU0004080（一般會員） 2020-06-27 16:51:52



請問鄰居的樹種在我的土地上那樹結的果子 果子的所有權屬於誰

匿名（一般會員） 2020-11-09 03:14:31

您好~請問同一電梯戶.左右門牌號碼不同.對方把他自家盆栽種到我的樓上.這樣可以嗎?如果應此



漏水是否可跟他求償?

匿名（一般會員） 2021-04-04 17:27:36

問題：公寓大廈的中庭花園所種植的樹，如果樹枝太長，且已經超過花埔，妨礙行人通行，而且樹枝還會刮到行人的眼睛，向管委會反映無人理會，還被管委會恐嚇，我該向哪個主管機關反



映，尋求解決？

匿名（一般會員） 2021-09-24 08:18:31

鄰居於頂樓種植栽，枝葉越界，落葉常堵住我家頂樓排水孔、一樓採光罩排水孔，我能否將其越



界的枝葉做修減

匿名（一般會員） 2021-10-13 07:02:02

請問巷口鄰居家的植物，已長大到佔去近1/3巷子道路，可用什麼方式請求修枝？另外，植物被風吹倒下，佔去一半道路，經告知鄰居要移除，卻無動於衷，可用什麼方式請求處理？

楊峻好（進階會員） 2022-04-25 10:08:45

請問 有一戶住家 他種了4個花盆擋在騎樓中央 不是店門口前 就大喇喇地花盆擋住中央通道 這個情形 很多人說根本是路霸 然後~他花盆影響用路人通行 我有把他踹倒 但~當下離開並沒看到有破損情形 他過了一個 month 才報警 監視器也有看到我踢的過程 但就是沒看到有破裂情形 然後 我在去他們店門其他花盆也有些破損情形 如果 只有過程 不確定這個毀損是不是我造成的 也有可能之前就有的破損痕跡 這樣不確定的毀損 算我的嗎？

匿名（進階會員） 2024-07-22 07:37:21

樹木枝條覆蓋屋頂與充斥路面的枯葉在巷弄裡 被當廢棄物按日連續開罰該如何解決

思思（進階會員） 2024-08-06 20:04:20

情況是鄰居把他的植物枝枒綁在我的排水管上呢？（而且他還在未告知的情況下，闖入我家前院，有監視器影片為證）

李蓓蓓（進階會員） 2025-08-04 14:28:49

我們是山上社區透天住宅，鄰居的蓮霧樹長到都要遮住我們半棟樓，每年夏天還一堆蓮霧都掉到我家院子，產生惡臭滋生蚊蠅，請管委聯繫屋主只說會處理但都沒有，屋主好像也不在國內，他們不處理管區主委也沒辦法，請問我們還能找誰？？